

vimmo

ENVOYÉ PAR

www.vimmo.info

alex@bemol.be

☎ 0491 32 76 72

CRÉÉ LE

2023-08-10

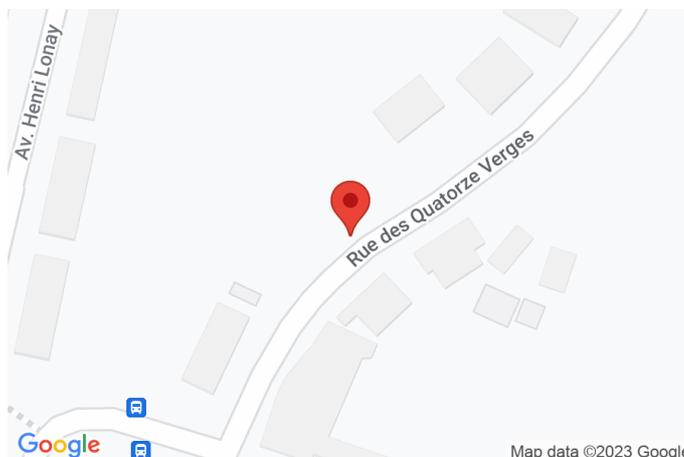
LOCALISATION

Rue des Quatorze-Verges 120A

4000 Liège

Liège

Belgique

**Surface totale**

280.11 m²

Étages

3

Pièces

22

Salles de bain

2.1

VIMMO - QUICK - AGENCE**Type de bien**

Maison

État du bâtiment

Excellent état

CHÂSSIS**Type de vitrage**

Double vitrage

Type de châssis

Bois

Année des châssis

1994

Raccordement aux égouts

Connecté

Nombre de chambres

2

Nombre de salles-de-bains

2

Nombre de toilettes

2



vimmo

Place de parking

Oui

SALLE D'EAU

Équipements de la salle d'eau

Douche, Baignoire, Vasque, Double-Vasque, WC, Meuble évier, Miroir, Sèche-Serviette

Configuration de la cuisine

Américaine équipée

Équipements de la cuisine

Four, Lave vaisselle, Évier, hotte, Taque de cuisson, Réfrigérateur, Congelateur

Taque de cuisson

Vitrocéramique

ÉQUIPEMENTS

Cable TV ?

Oui

Quel opérateur ?

Proximus

Connexion internet ?

Oui

Opérateur

Proximus

Accès sécurisé / alarme ?

Oui

Jacuzzi

Oui

État du terrain

Terrain arrière

Orientation façade arrière (jardin)

Sud

Jardin

Oui

Terrasse

Oui

Cadre du bien

Zone d'habitat



vimmo

Chauffage

Oui

Type de chauffage

Mazout

Mode de chauffage

Radiateurs

Compléments

Panneaux photovoltaïques

Oui

Onduleurs type

Centralisé

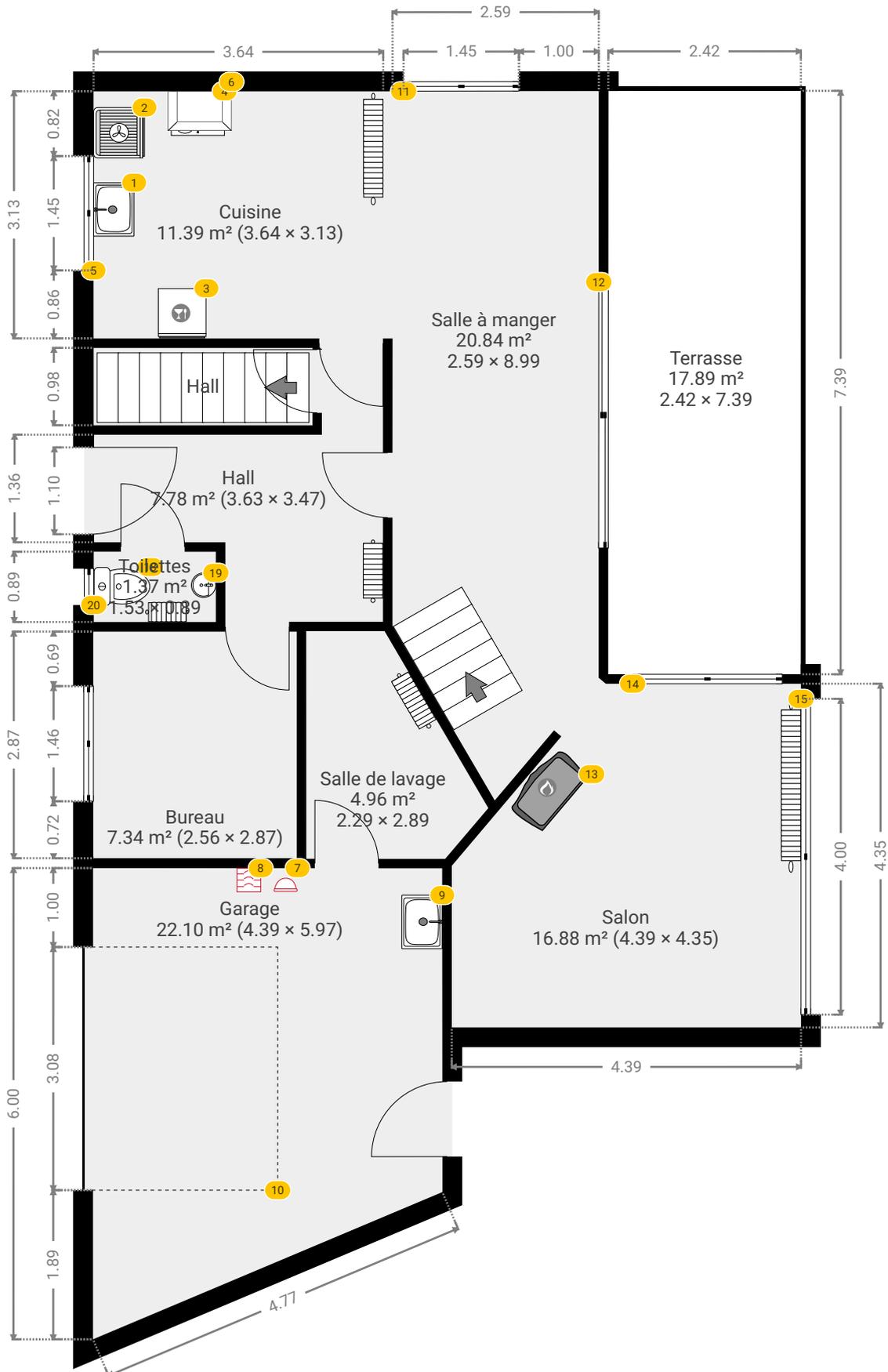
Marque, modèle, année, puissance, production estimée et description.

- de 10 KWC



▼ **Rez-de-chaussée**

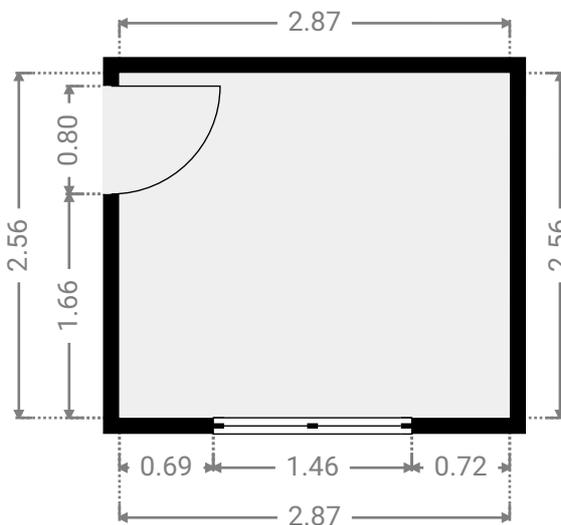
SURFACE TOTALE : 113.17 m² • SURFACE HABITABLE : 68.23 m² • PIÈCES : 9





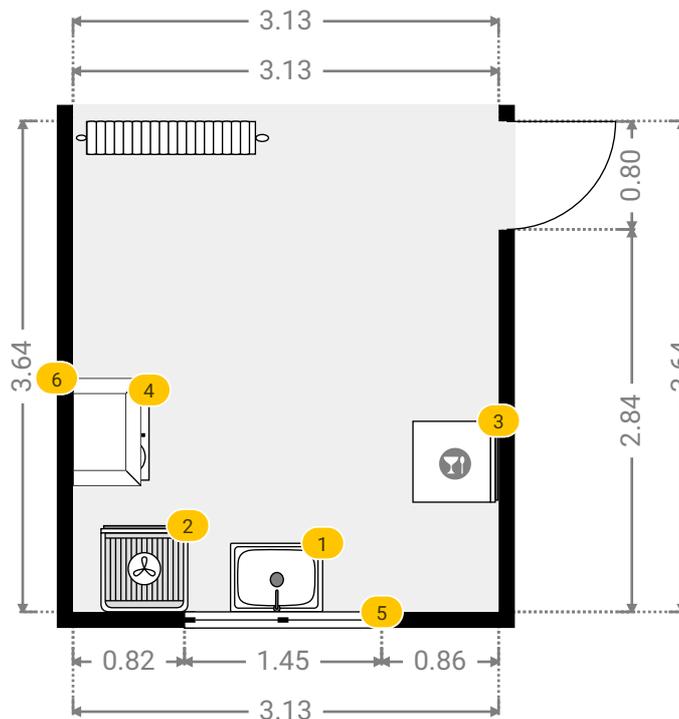
▼ **Bureau**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.87 m • LONGUEUR : 2.56 m
SURFACE : 7.34 m² • PÉRIMÈTRE : 10.85 m



▼ **Cuisine**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.13 m • LONGUEUR : 3.64 m
SURFACE : 11.39 m² • PÉRIMÈTRE : 13.54 m



**▼ Cuisine/Rez-de-chaussée****1 ÉVIER SIMPLE**

Photo

**2 FOUR À CONVECTION**

Photo

**3 LAVE-VAISSELLE**

Photo

**4 PLAQUE ÉLECTRIQUE**

Photo

**5 FENÊTRE FRANÇAISE**

Photo

**6 ARMOIRE AVEC HOTTE DE CUISSON**

Photo





▼ **Photos/Cuisine**





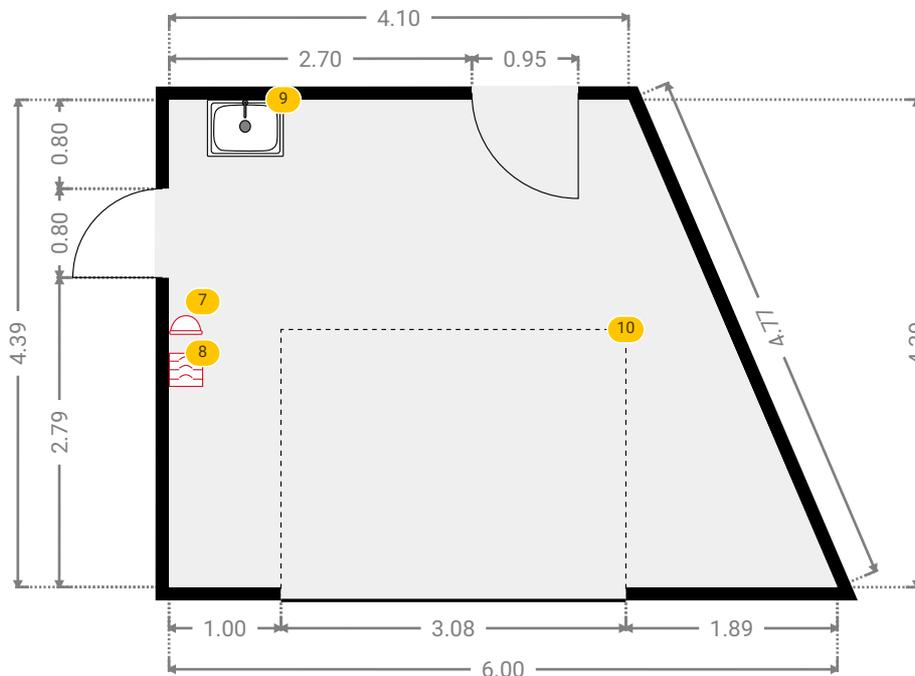
▼ Photos/Cuisine





▼ **Garage**
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.97 m • LONGUEUR : 4.39 m
 SURFACE : 22.10 m² • PÉRIMÈTRE : 19.23 m



▼ **Garage/Rez-de-chaussée**

Photos



Photo 1

Photo 2

7 COMPTEUR ÉLECTRIQUE

N° de circuit
 Triphasé



Ampérage (A)
 40

Photos



Photo 1

Photo 2

Photo 3

**▼ Garage/Rez-de-chaussée****8 TABLEAU ÉLECTRIQUE**

Photos



Photo 1



Photo 2



Photo 3

**9 ÉVIER SIMPLE**

Photo

**10 PORTE DE GARAGE**

Photos



Photo 1



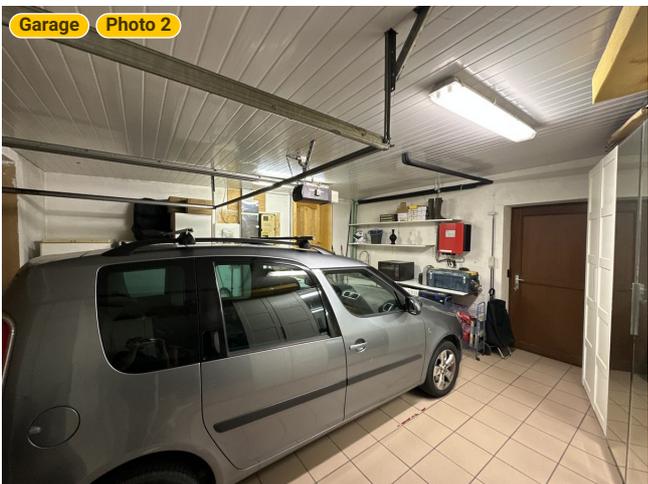
Photo 2

**Notes**

Porte de garage électrique télécommandée de la marque HORMANN - GTS40

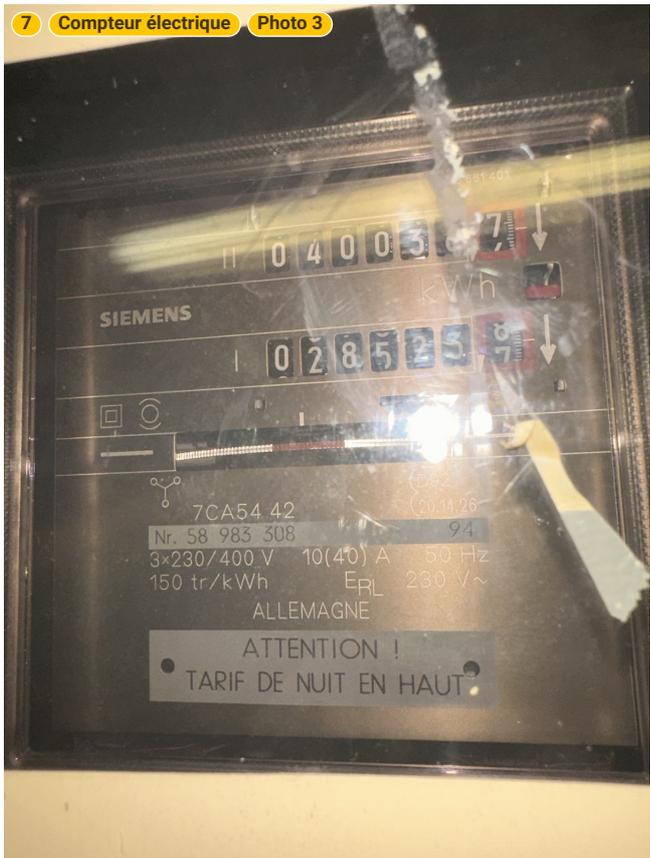


▼ Photos/Garage





▼ Photos/Garage



7 Compteur électrique Photo 3



8 Tableau électrique Photo 2



8 Tableau électrique Photo 1



8 Tableau électrique Photo 3



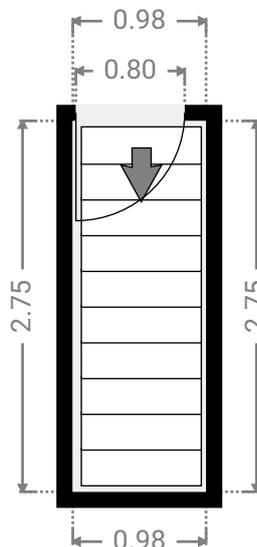
▼ Photos/Garage





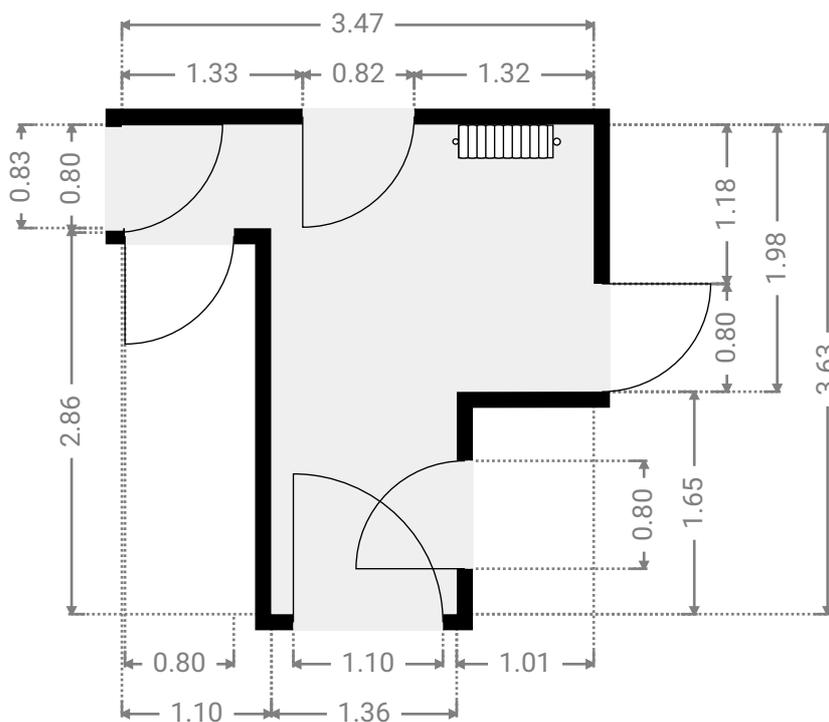
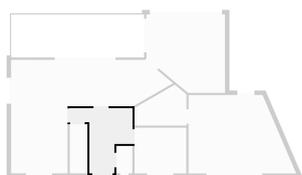
▼ **Hall**
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.98 m • LONGUEUR : 2.75 m
 SURFACE : 2.70 m² • PÉRIMÈTRE : 7.46 m



▼ **Hall**
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.47 m • LONGUEUR : 3.63 m
 SURFACE : 7.78 m² • PÉRIMÈTRE : 14.20 m





▼ **Hall/Rez-de-chaussée**

Photos



Photo 1



Photo 2



Photo 3



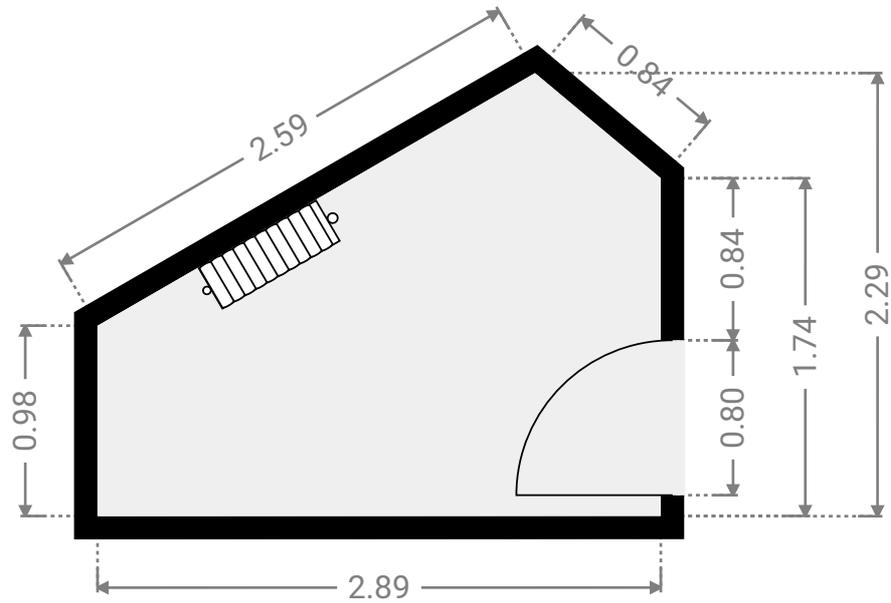
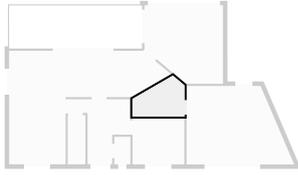
▼ Photos/Hall





▼ **Salle de lavage**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.89 m • LONGUEUR : 2.29 m
SURFACE : 4.96 m² • PÉRIMÈTRE : 9.05 m



▼ **Salle de lavage/Rez-de-chaussée**

Photos



Photo 1



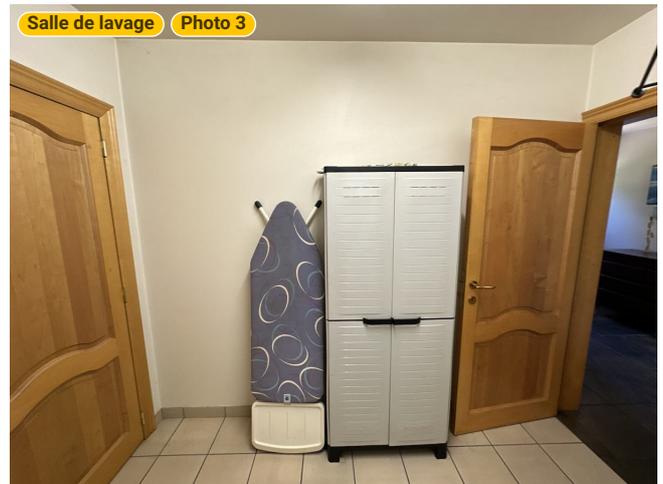
Photo 2



Photo 3



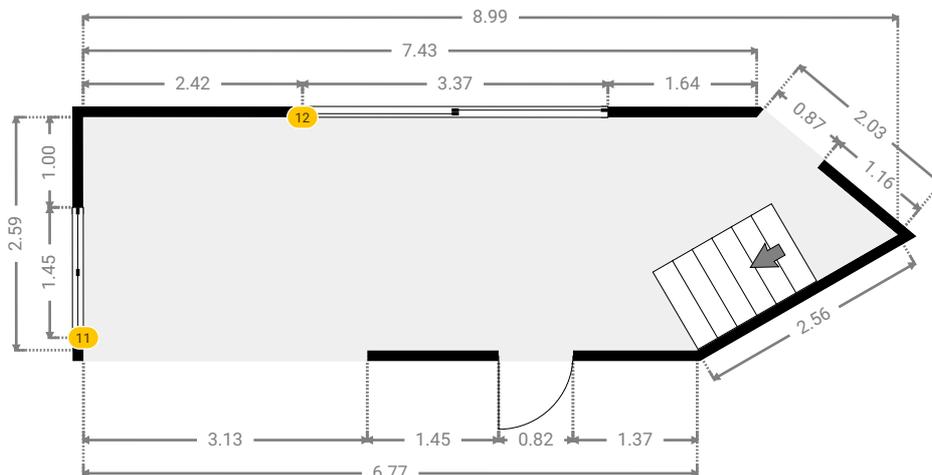
▼ Photos/Salle de lavage





▼ **Salle à manger**
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 8.99 m • LONGUEUR : 2.59 m
 SURFACE : 20.84 m² • PÉRIMÈTRE : 21.38 m



▼ **Salle à manger/Rez-de-chaussée**

Photos



Photo 1

Photo 2

Photo 3

11 FENÊTRE FRANÇAISE



Photo



12 FENÊTRE COULISSANTE

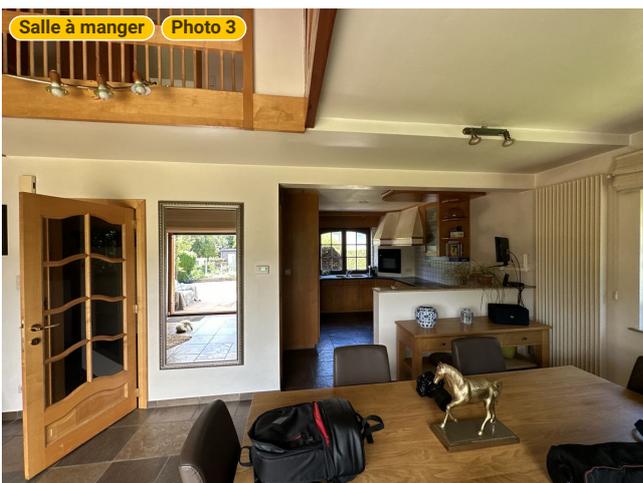


Photo





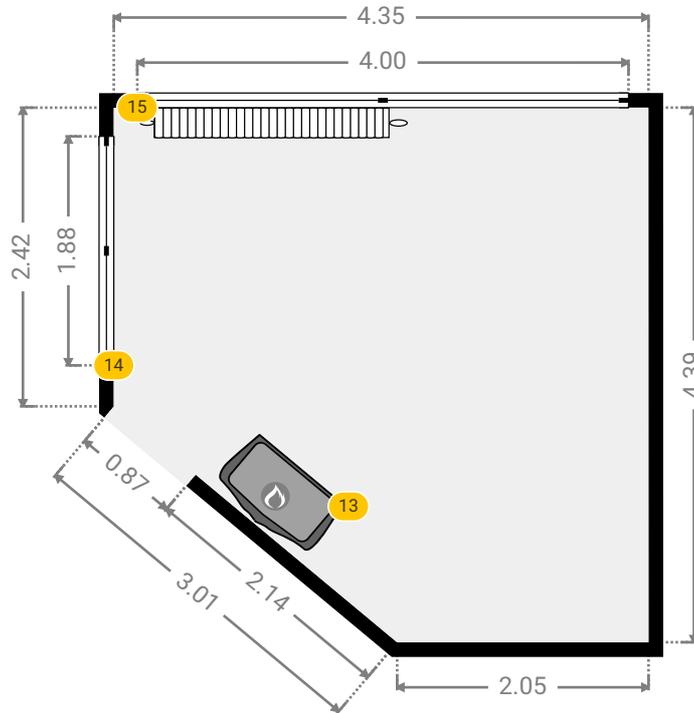
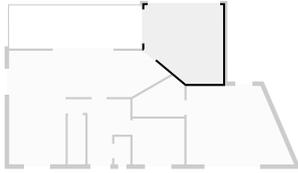
▼ Photos/Salle à manger





▼ **Salon**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.35 m • LONGUEUR : 4.39 m
SURFACE : 16.88 m² • PÉRIMÈTRE : 16.25 m



▼ **Salon/Rez-de-chaussée**

Photos



Photo 1



Photo 2

13 CHEMINÉE AUTOPORTANTE



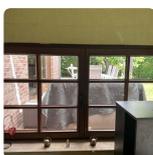
Photo



14 FENÊTRE FRANÇAISE



Photo





▼ **Salon/Rez-de-chaussée**

15 FENÊTRE FRANÇAISE

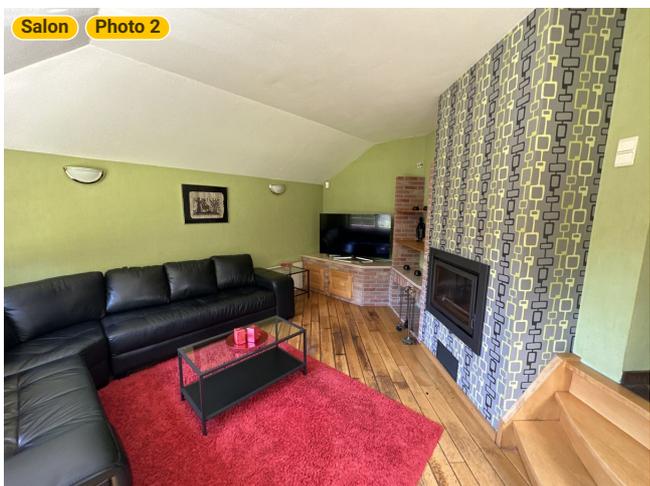


Photo





▼ Photos/Salon





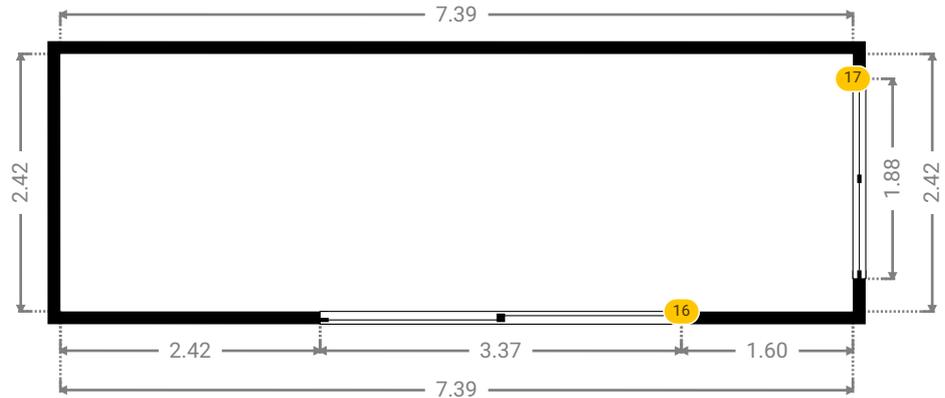
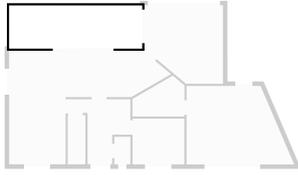
▼ Photos/Salon





▼ **Terrasse**
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 7.39 m • LONGUEUR : 2.42 m
SURFACE : 17.89 m² • PÉRIMÈTRE : 19.62 m



▼ **Terrasse/Rez-de-chaussée**

Photos



Photo 1



Photo 2



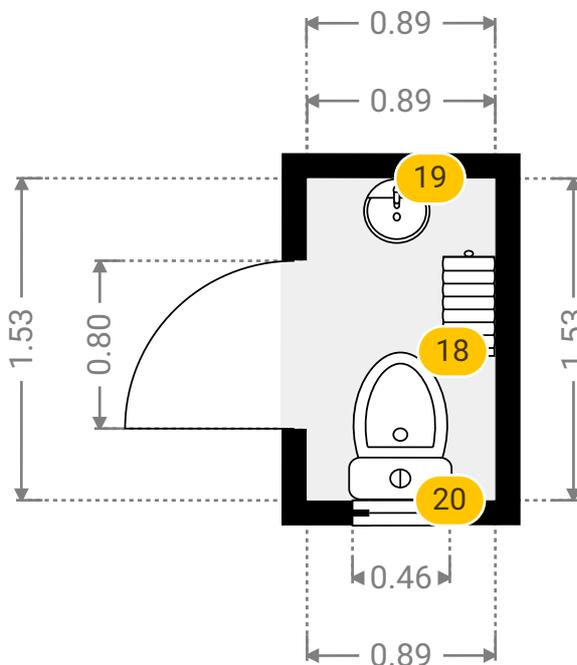
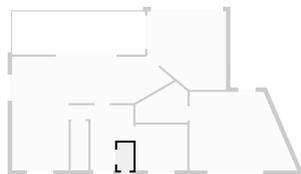
▼ Photos/Terrasse





▼ **Toilettes**
 Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.89 m • LONGUEUR : 1.53 m
 SURFACE : 1.37 m² • PÉRIMÈTRE : 4.85 m



▼ **Toilettes/Rez-de-chaussée**

Photo



18 TOILETTES

Photo



19 ÉVIER OVALE

Photo





▼ **Toilettes/Rez-de-chaussée**

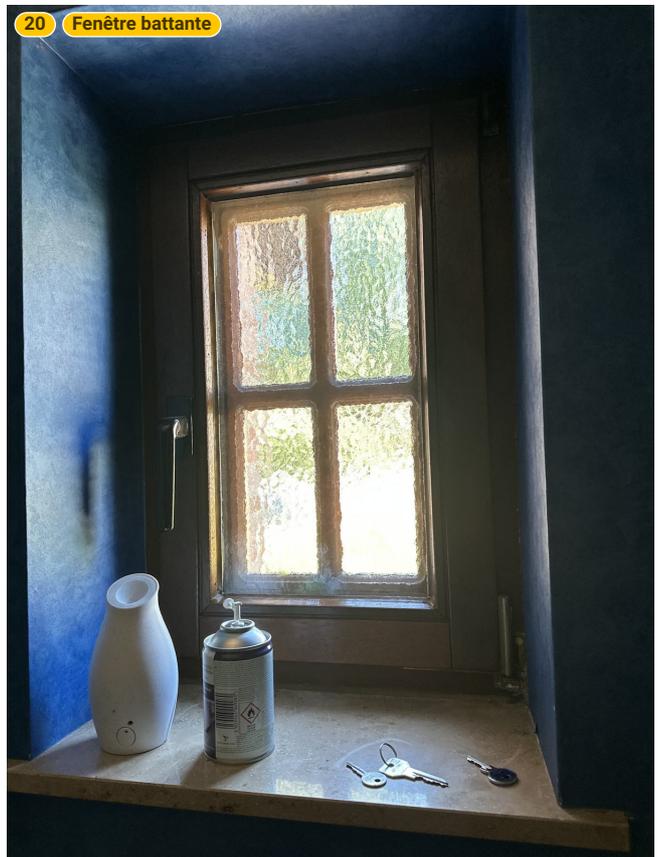
20 FENÊTRE BATTANTE

Photo





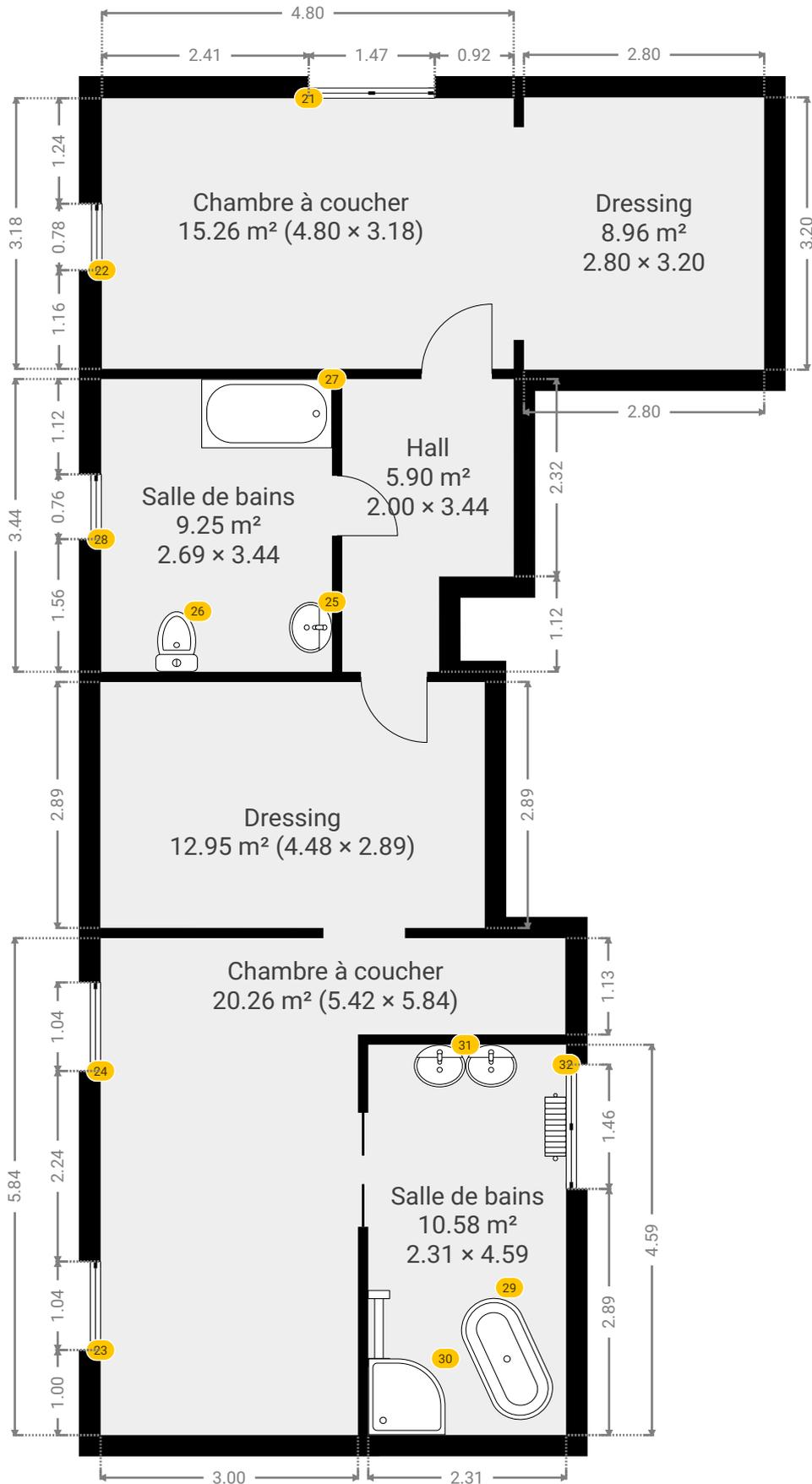
▼ Photos/Toilettes





▼ **1er étage**

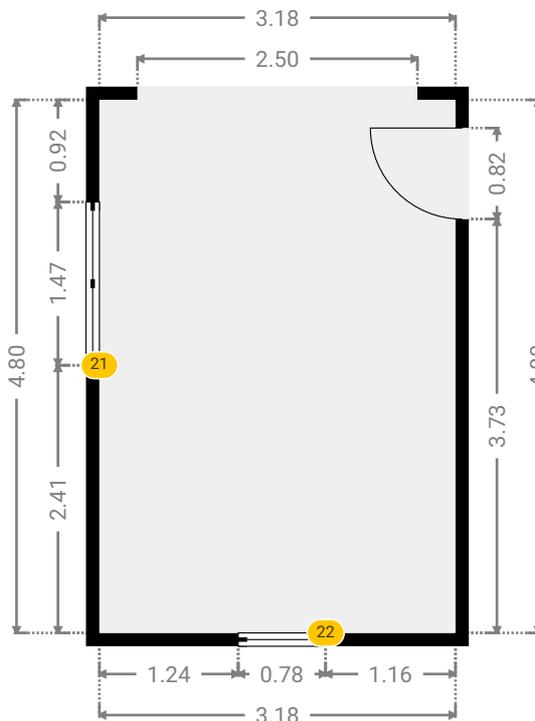
SURFACE TOTALE : 83.14 m² • SURFACE HABITABLE : 83.14 m² • PIÈCES : 7





▼ **Chambre à coucher**
1er étage

LARGEUR : 3.18 m • LONGUEUR : 4.80 m
SURFACE : 15.26 m² • PÉRIMÈTRE : 15.96 m



▼ **Chambre à coucher/1er étage**

Photos



Photo 1

Photo 2

Photo 3

21 FENÊTRE FRANÇAISE



Photo



22 FENÊTRE BATTANTE

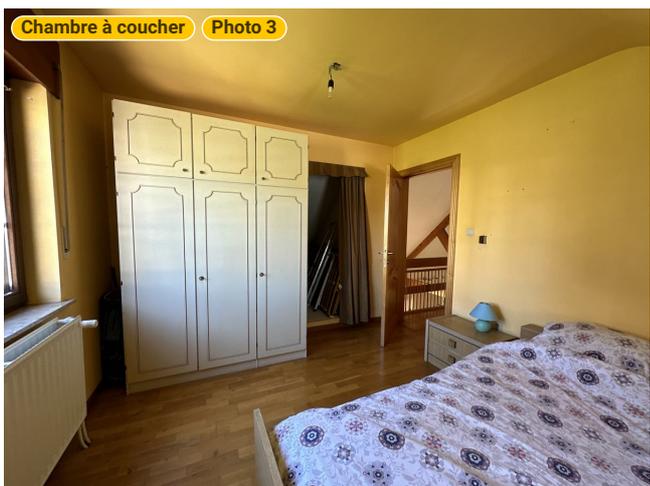
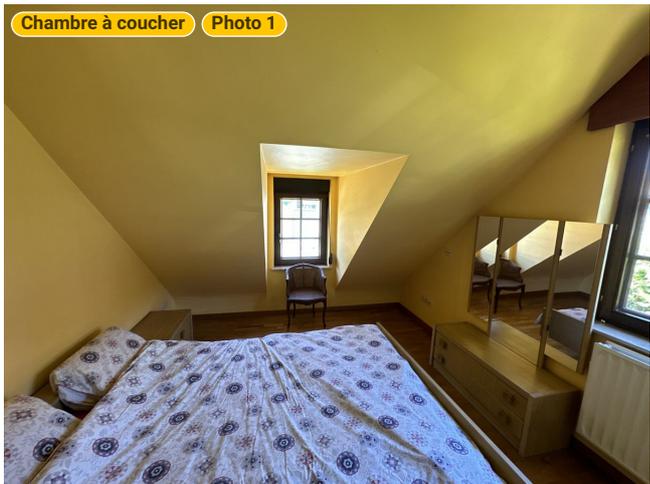


Photo





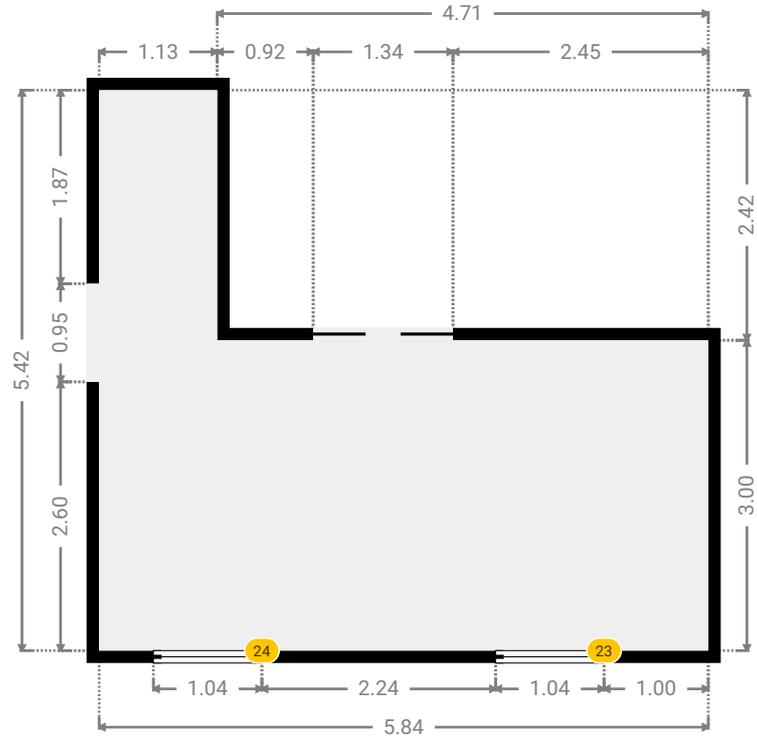
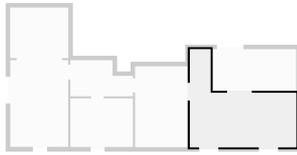
▼ Photos/Chambre à coucher





▼ **Chambre à coucher**
1er étage

LARGEUR : 5.84 m • LONGUEUR : 5.42 m
SURFACE : 20.26 m² • PÉRIMÈTRE : 22.52 m



▼ **Chambre à coucher/1er étage**

Photos



Photo 1

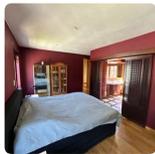


Photo 2

23 FENÊTRE BATTANTE

Photo



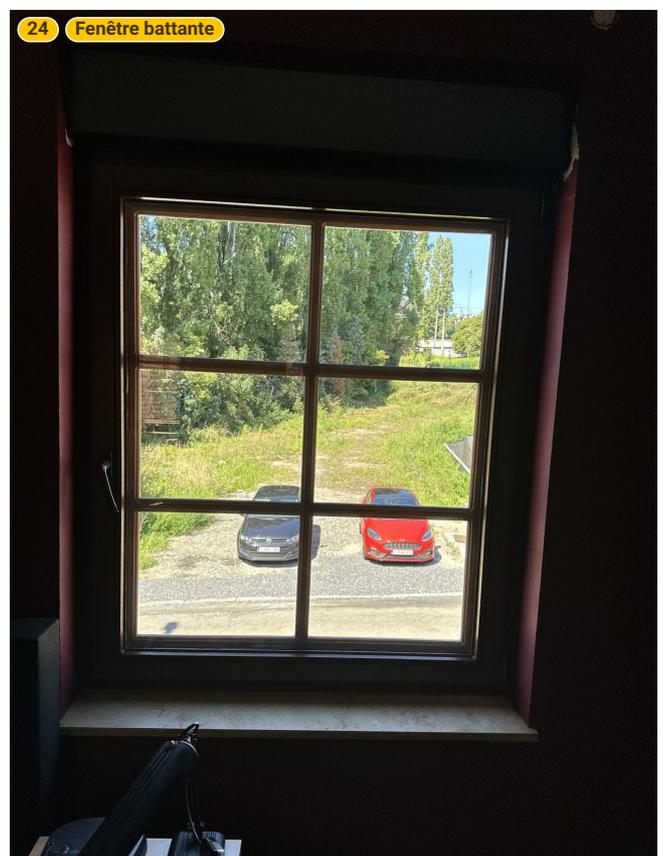
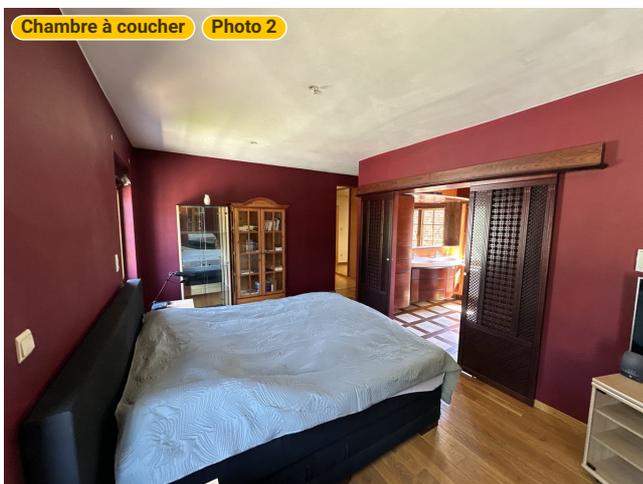
24 FENÊTRE BATTANTE

Photo





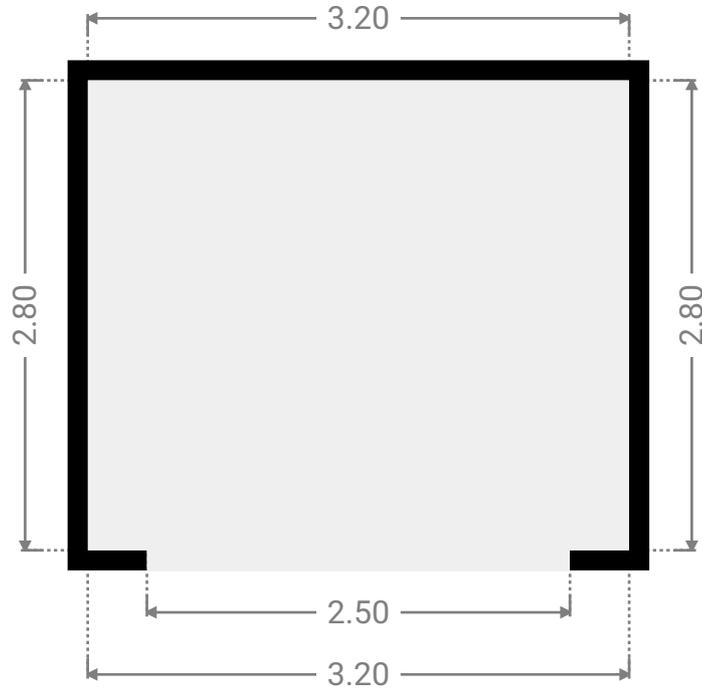
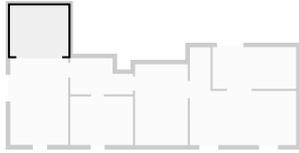
▼ Photos/Chambre à coucher





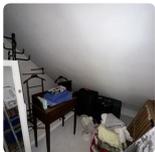
▼ **Dressing**
1er étage

LARGEUR : 3.20 m • LONGUEUR : 2.80 m
SURFACE : 8.96 m² • PÉRIMÈTRE : 12.00 m



▼ **Dressing /1er étage**

Photo





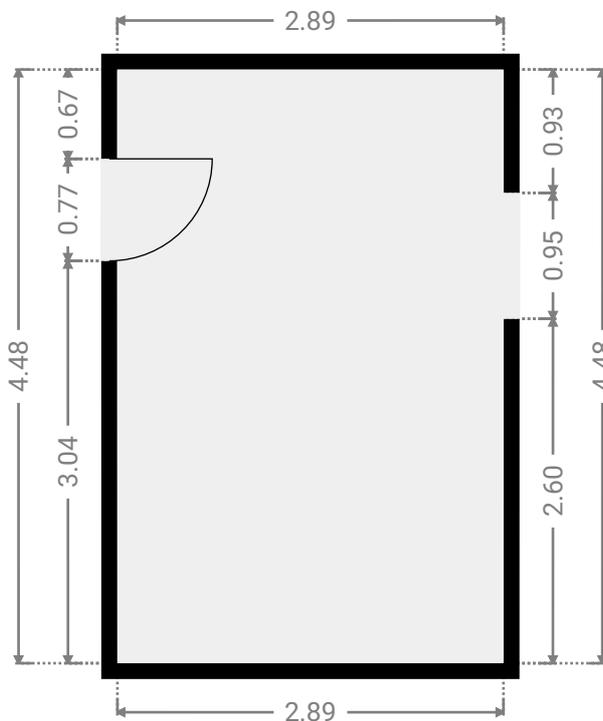
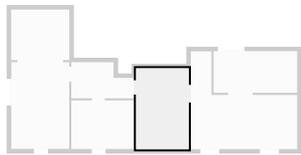
▼ Photos/Dressing





▼ **Dressing**
1er étage

LARGEUR : 2.89 m • LONGUEUR : 4.48 m
SURFACE : 12.95 m² • PÉRIMÈTRE : 14.74 m



▼ **Dressing /1er étage**

Photos

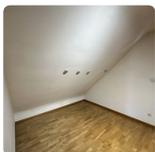


Photo 1



Photo 2



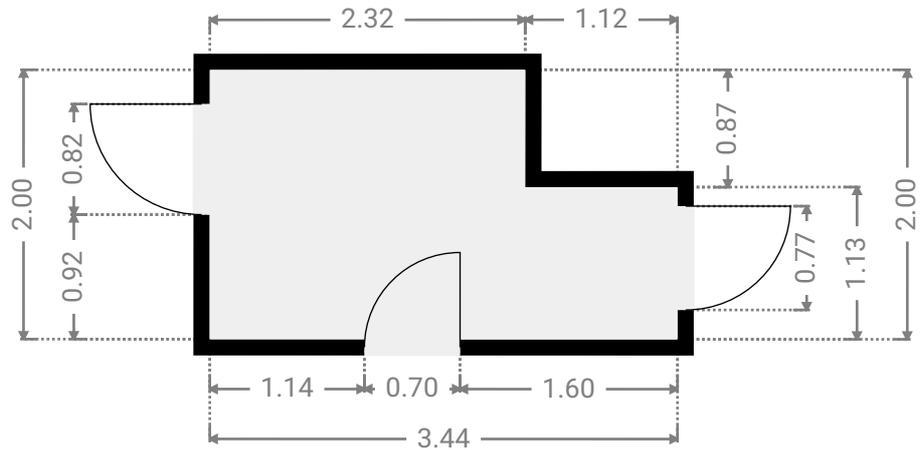
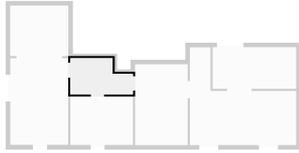
▼ Photos/Dressing





▼ **Hall**
 1er étage

LARGEUR : 3.44 m • LONGUEUR : 2.00 m
 SURFACE : 5.90 m² • PÉRIMÈTRE : 10.88 m



▼ **Hall/1er étage**

Photos



Photo 1



Photo 2



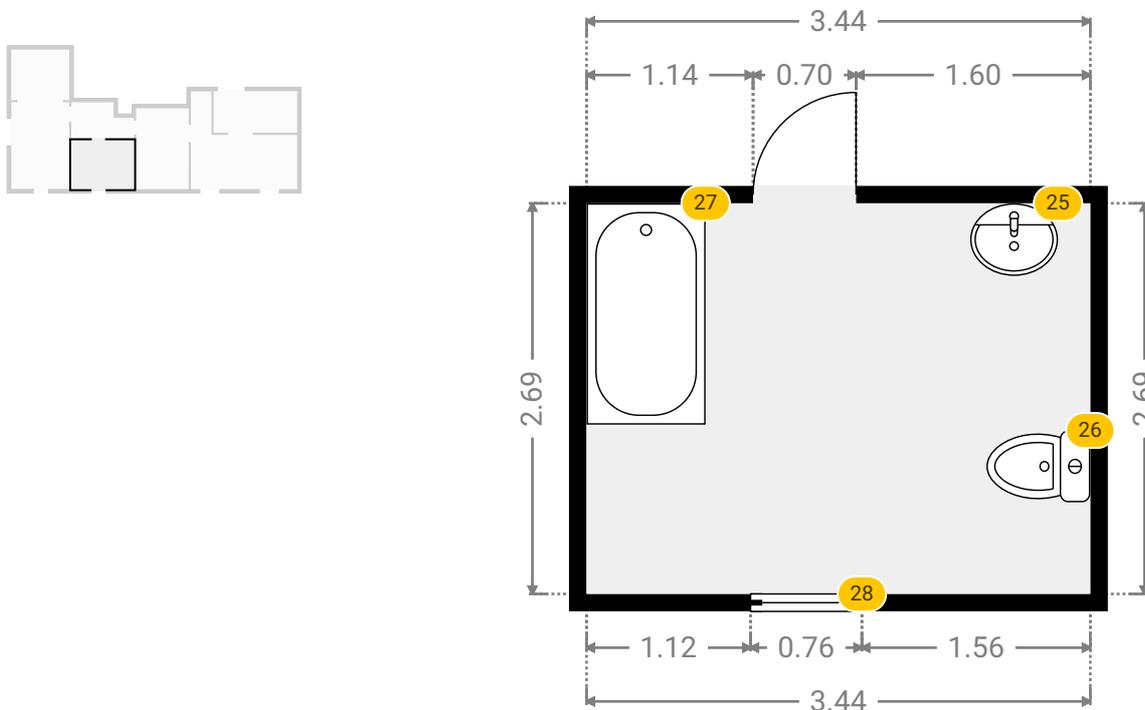
▼ Photos/Hall





▼ **Salle de bains**
1er étage

LARGEUR : 3.44 m • LONGUEUR : 2.69 m
SURFACE : 9.25 m² • PÉRIMÈTRE : 12.26 m



▼ **Salle de bains/1er étage**

25 ÉVIER OVALE

Photo



26 TOILETTES

Photo



**▼ Salle de bains/1er étage****27 BAIGNOIRE**

Photo

**28 FENÊTRE BATTANTE**

Photo



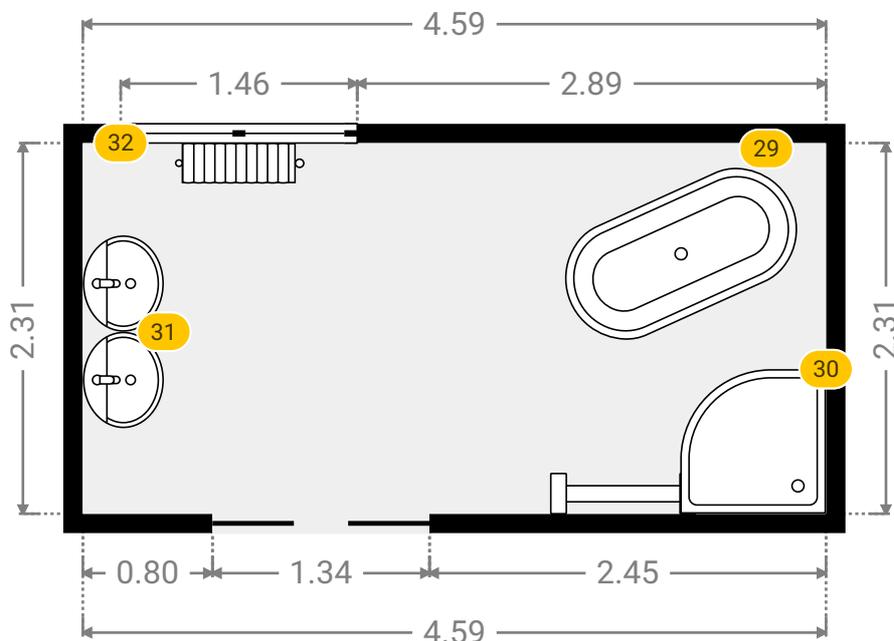
▼ Photos/Salle de bains





▼ **Salle de bains**
 1er étage

LARGEUR : 4.59 m • LONGUEUR : 2.31 m
 SURFACE : 10.58 m² • PÉRIMÈTRE : 13.79 m



▼ **Salle de bains/1er étage**

Photos



Photo 1

Photo 2

29 BAIGNOIRE OVALE



Photo



30 DOUCHE D'ANGLE 2



Photo



**▼ Salle de bains/1er étage****31 ÉVIER OVALE**

Photo

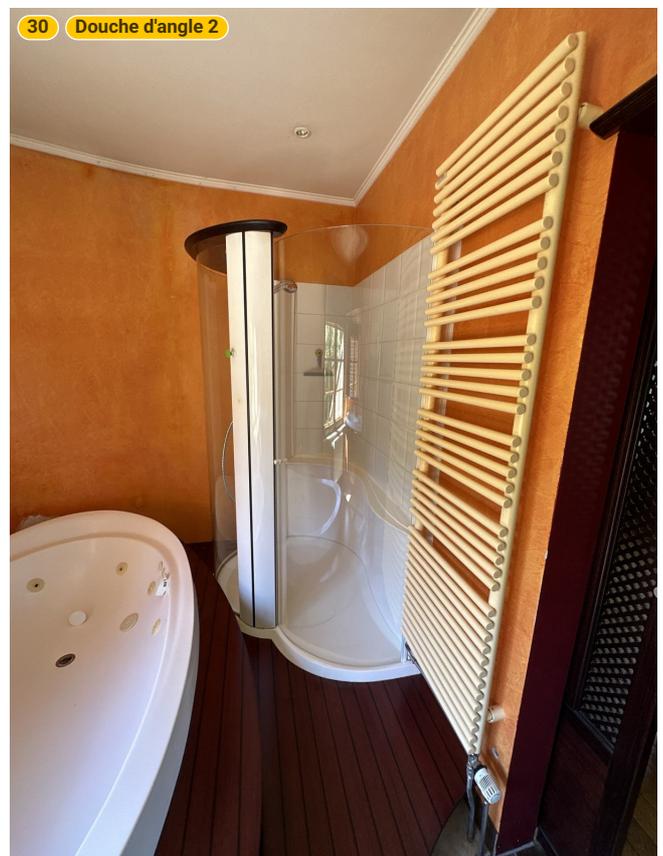
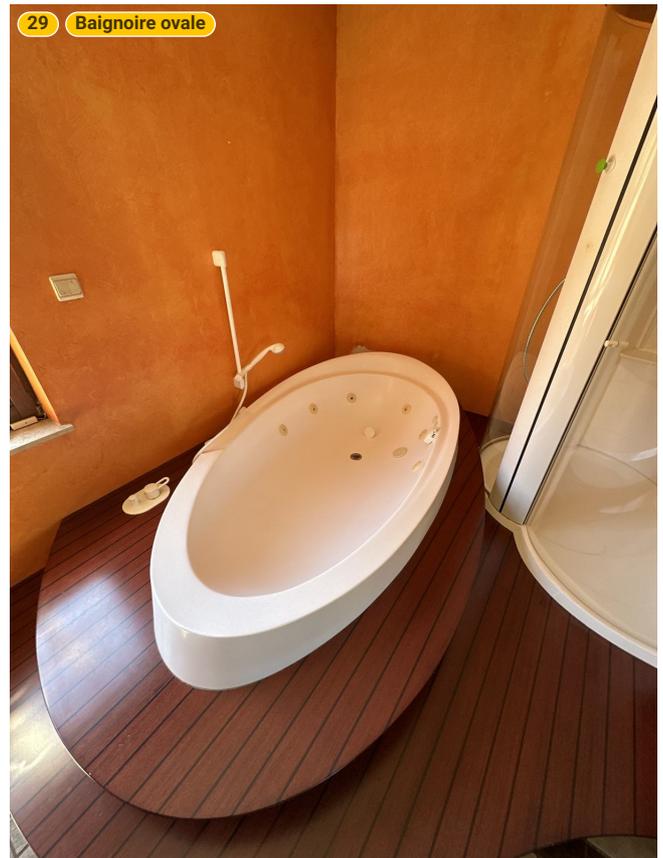
**32 FENÊTRE FRANÇAISE**

Photo





▼ Photos/Salle de bains





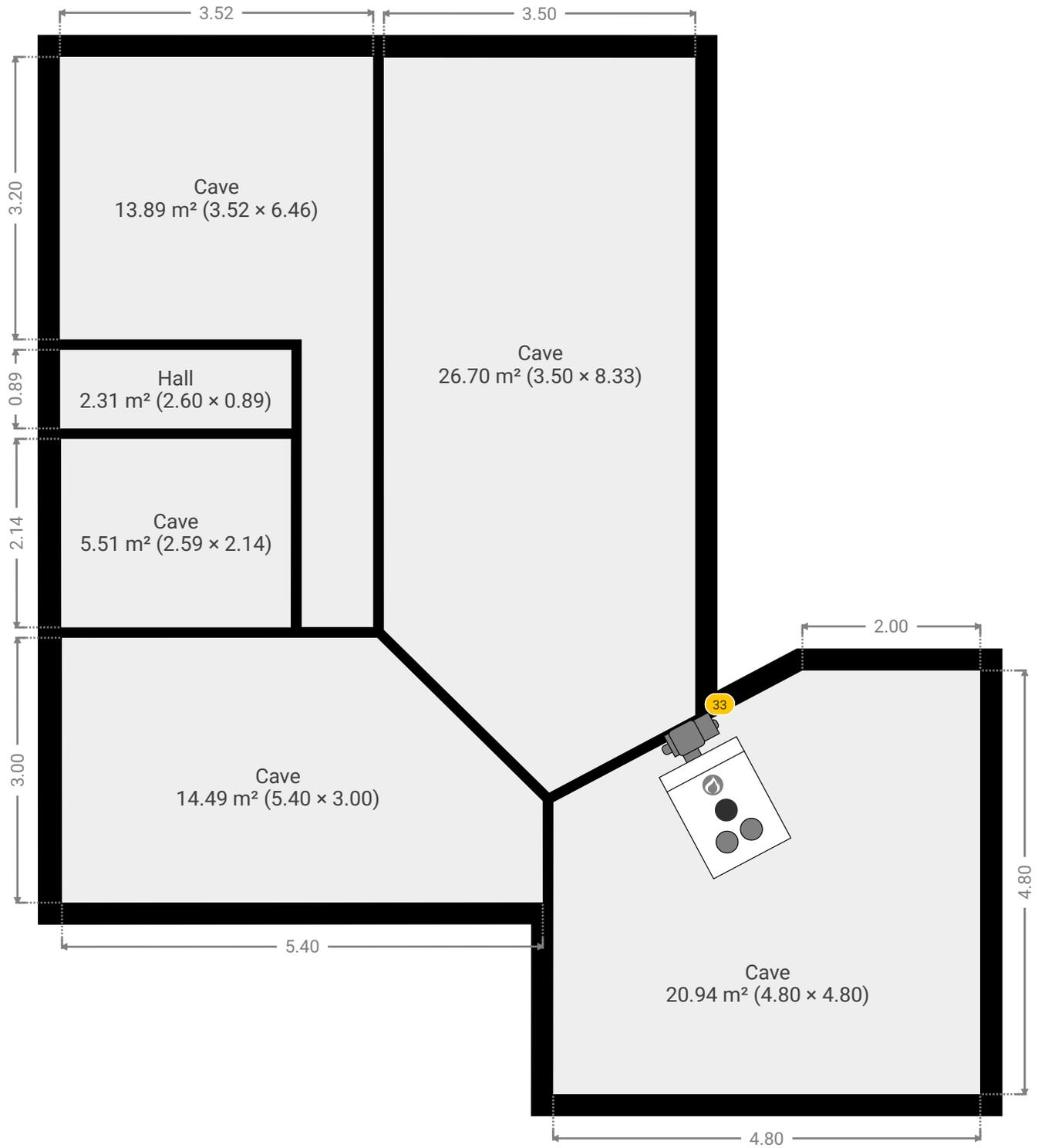
▼ Photos/Salle de bains





▼ **Sous-sol**

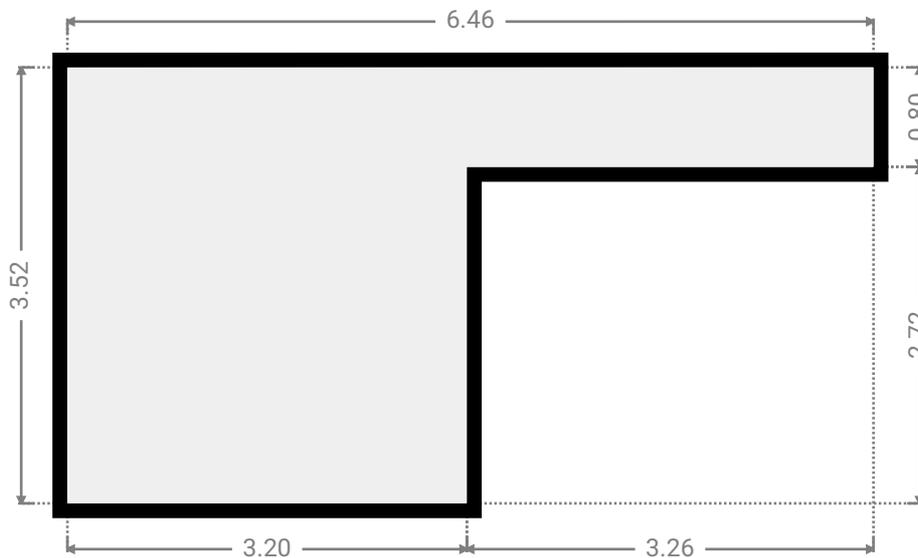
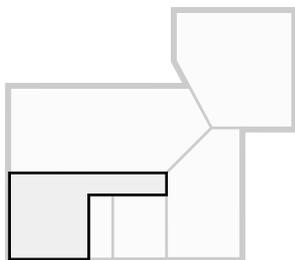
SURFACE TOTALE : 83.80 m² • SURFACE HABITABLE : 0.00 m² • PIÈCES : 6





▼ **Cave**
Sous-sol

LARGEUR : 6.46 m • LONGUEUR : 3.52 m
SURFACE : 13.89 m² • PÉRIMÈTRE : 19.96 m



▼ **Cave/Sous-sol**

Photos



Photo 1

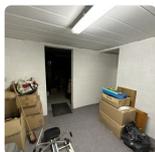
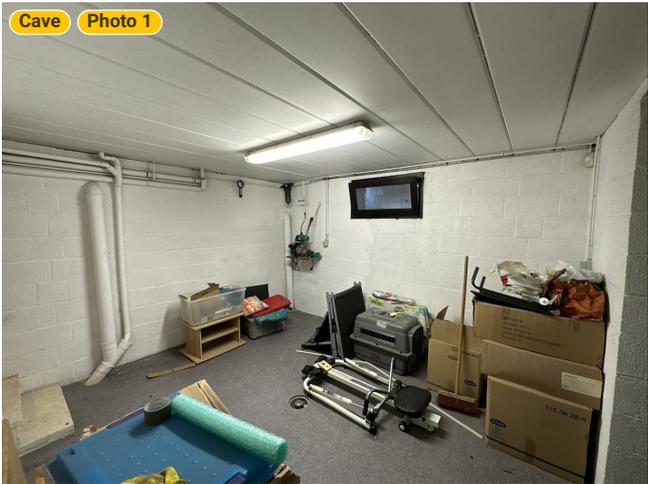
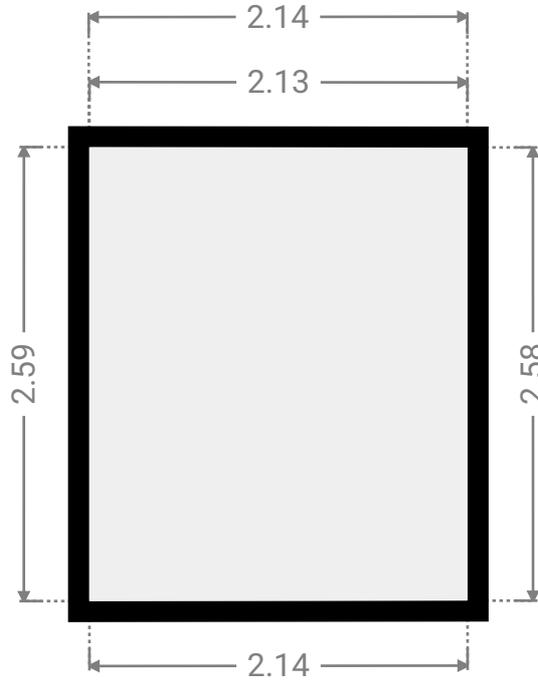
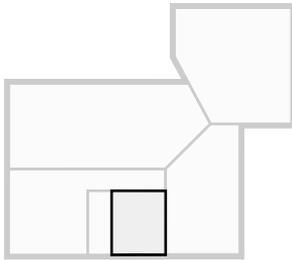


Photo 2



▼ Photos/Cave



**▼ Cave**
Sous-solLARGEUR : 2.14 m • LONGUEUR : 2.59 m
SURFACE : 5.51 m² • PÉRIMÈTRE : 9.44 m**▼ Cave/Sous-sol**

Photo





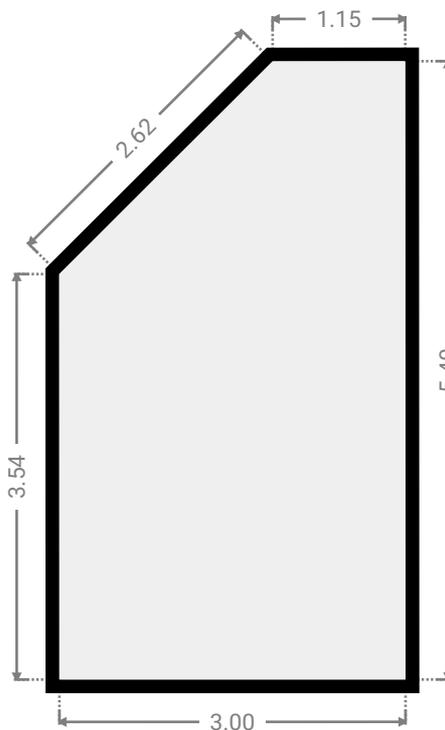
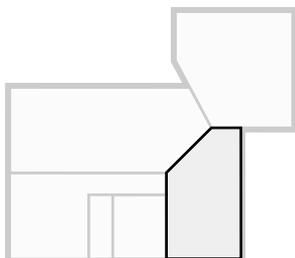
▼ Photos/Cave





▼ **Cave**
Sous-sol

LARGEUR : 3.00 m • LONGUEUR : 5.40 m
SURFACE : 14.49 m² • PÉRIMÈTRE : 15.72 m



▼ **Cave/Sous-sol**

Photos

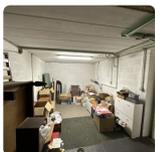


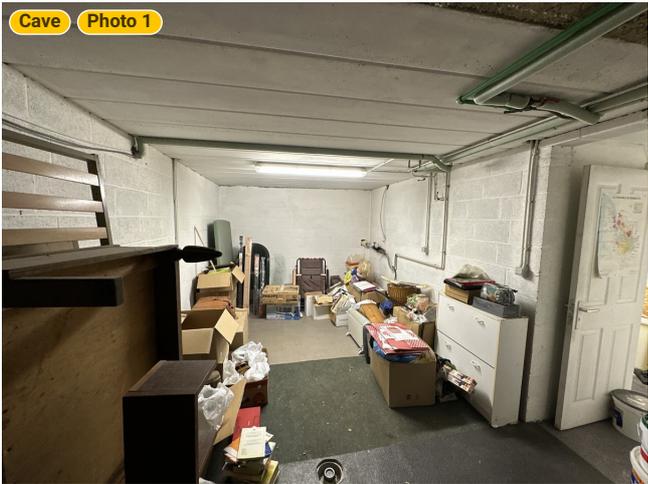
Photo 1



Photo 2



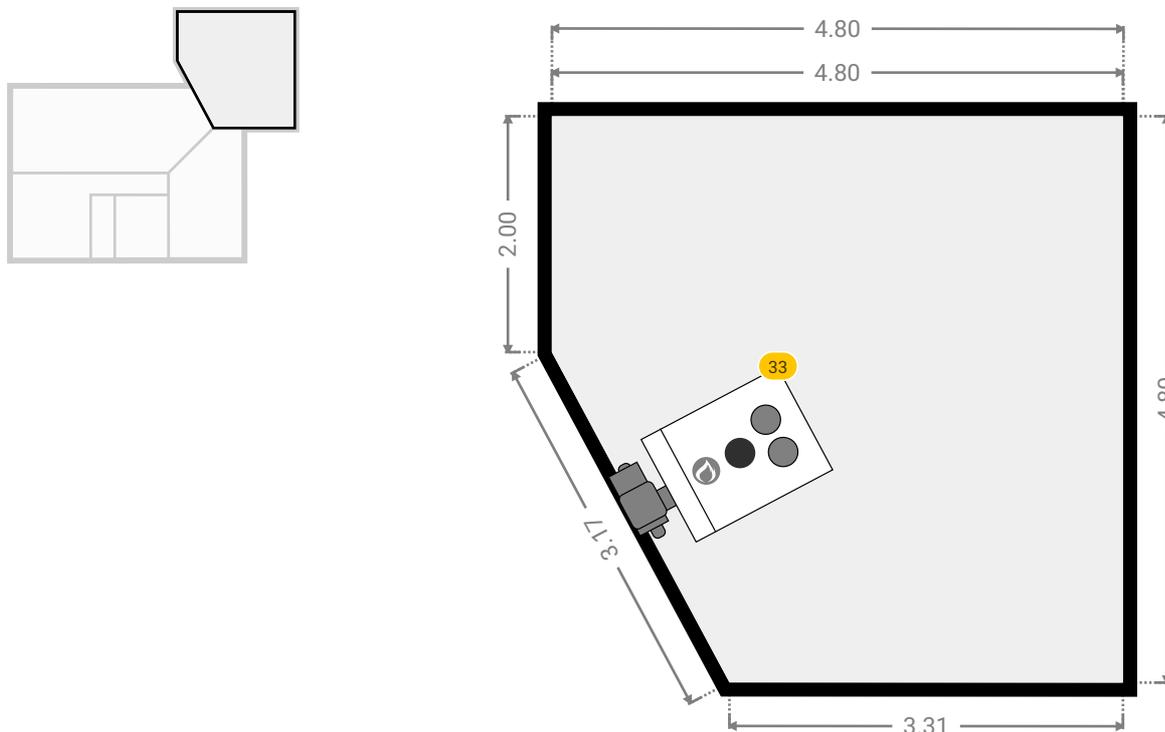
▼ Photos/Cave





▼ **Cave**
Sous-sol

LARGEUR : 4.80 m • LONGUEUR : 4.80 m
SURFACE : 20.94 m² • PÉRIMÈTRE : 18.08 m



▼ **Cave/Sous-sol**

33 CHAUDIÈRE AU MAZOUT



Photos



Photo 1



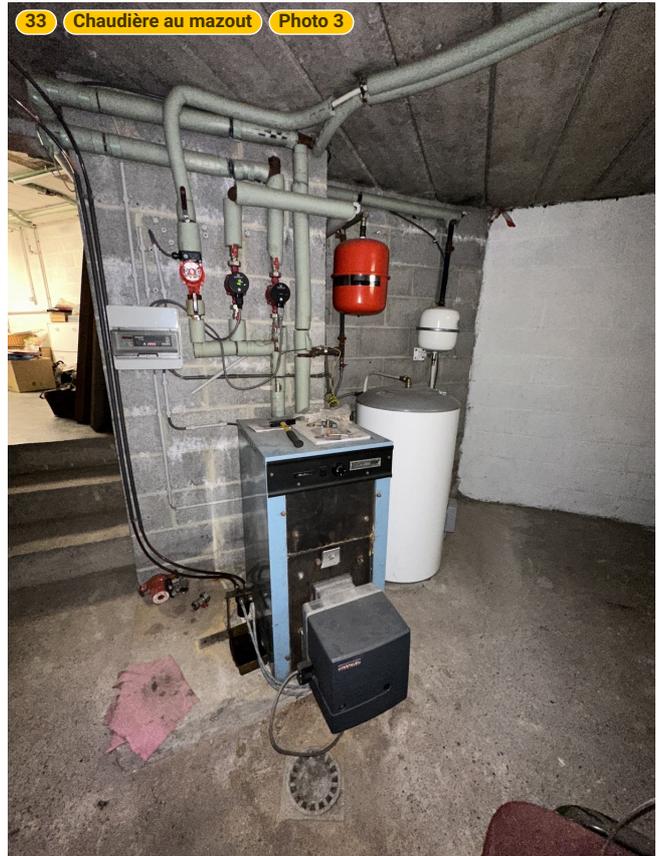
Photo 2



Photo 3



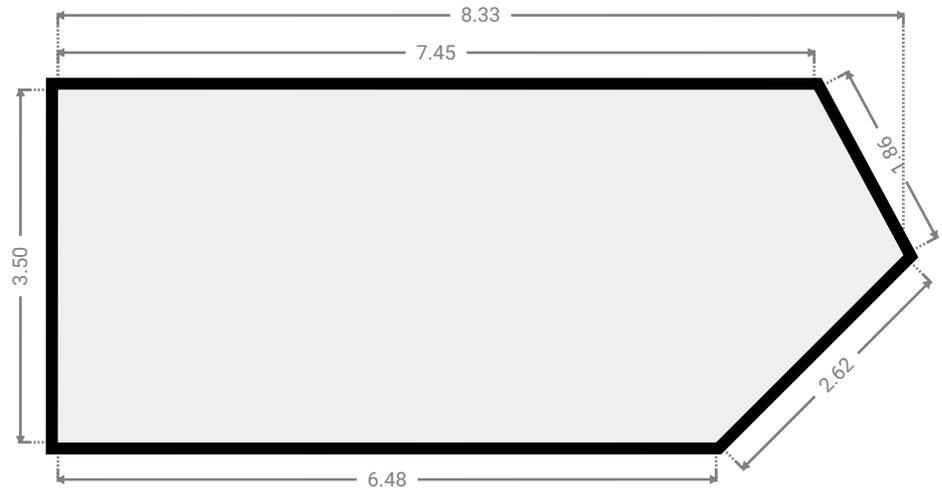
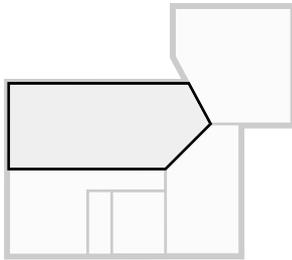
▼ Photos/Cave





▼ **Cave**
Sous-sol

LARGEUR : 8.33 m • LONGUEUR : 3.50 m
SURFACE : 26.70 m² • PÉRIMÈTRE : 21.91 m



▼ **Cave/Sous-sol**

Photos

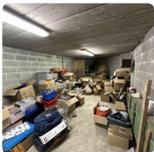


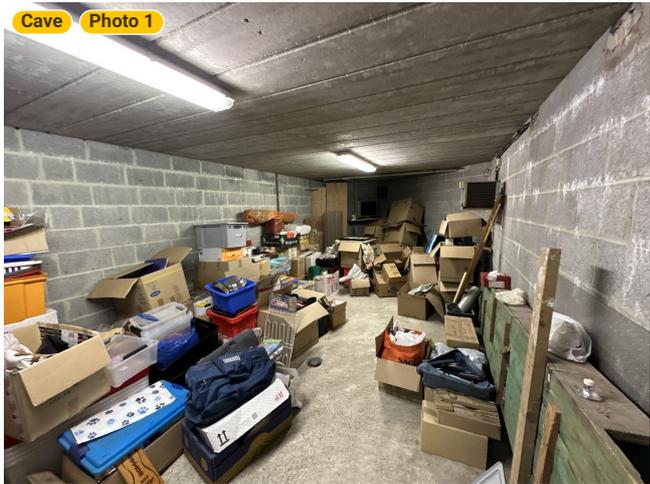
Photo 1



Photo 2



▼ Photos/Cave





▼ **Hall**
Sous-sol

LARGEUR : 0.89 m • LONGUEUR : 2.60 m
SURFACE : 2.31 m² • PÉRIMÈTRE : 6.98 m

